



Landskabsanalyse 2011

### Beskrivelse

De store skovområder og enkelte store marker giver sammen med de gamle alléer et karakteristisk område. Der er få bygninger som alle indgår i bygningskomplekset omkring Vallø Slot.

# Vallø Skov- og Herregårdslandskab



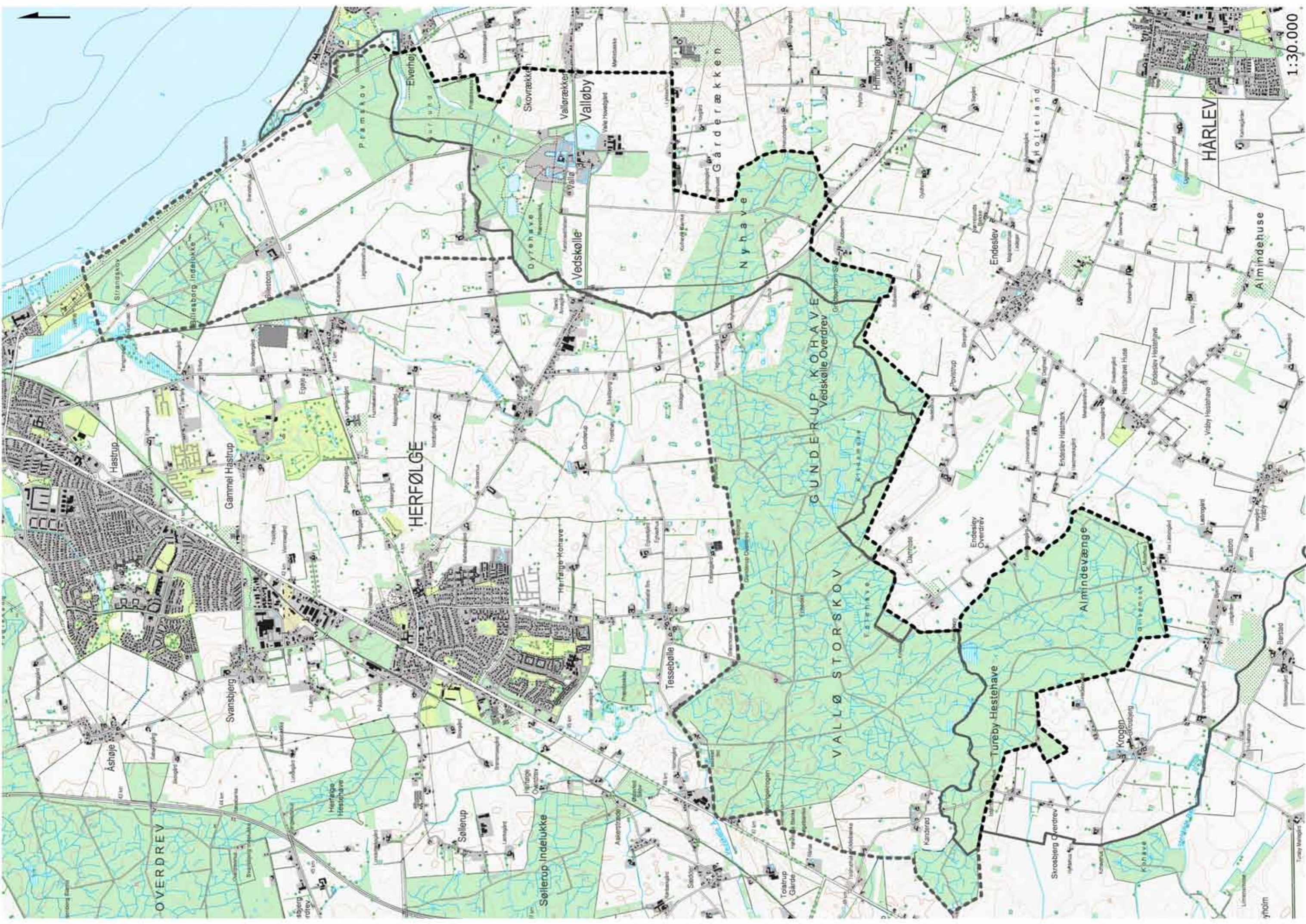
Dokument01:  
Overordnet beskrivelse af kommunen

**Dokument02:  
Landskabskarakterbeskrivelser**

Dokument03:  
Implementering i kommuneplan 2013

Dokument04:  
Implementering i administrationen

- 1 Stevns Klint
- 2 Højstrup Kystnære Landskab
- 3 Store Heddinge Moræneflade
- 4 Gjorslev Herregårdslandskab
- 5 Strøby Småskala Landskab
- 6 Tryggvælde Ådal
- 7 Hårlev Landbrugsflade
- 8 Vallø Dødislandskab
- 9 Vallø Skov- og Herregårdslandskab**



1:30.000

yhøjm



# Vallø Skov- og Herregårdslandskab

---

**Beskrivelse**

---

**Vurdering**

---

**Anbefalinger**

## **Landskabsanalyse**

År: 2011

### *Projektleder:*

Anka Nordvig Sonne, Landskabsarkitekt

### *Projektgruppe:*

Sara Berg, Kommuneplanlægger  
Anni Juul Jørgensen, Geolog  
Steen Roed, Natur- og Vandløbsmedarbejder

### *Styregruppe:*

Berith Burkandt (formand),  
Leder af Natur og Miljø  
Susanne Hartmann Rasmussen,  
Afdelingschef for Teknik & Miljø  
Sara Berg, Kommuneplanlægger

### *Fotos:*

Anka Nordvig Sonne

### *Baggrundskort:*

Kort- og Matrikelstyrelsen  
Copyright KMS

---

## Indholdsfortegnelse

<b>Beskrivelse</b>	<b>162</b>
Nøglekarakter	162
Beliggenhed og afgrænsning	162
Landskabskarakteren	162
Landskabskarakterens oprindelse	163
Naturgrundlag	163
Kystrelaterede naturgeografiske forhold	163
Arealanvendelse	164
Rumlige og visuelle forhold	167
Nøglefunktioner, udviklingstendenser og planlagte ændringer	168
<b>Vurdering</b>	<b>170</b>
Karakterstyrke	170
Særlige visuelle oplevelsesmuligheder	171
Tilstand	172
Sårbarhed	173
<b>Anbefalinger</b>	<b>174</b>
Anbefalinger til områdets planlægning og forvaltning	174

# Beskrivelse



Store marker med jagtremiser omgivet af skove.

## Nøglekarakter

De store skovområder og enkelte store marker giver sammen med de gamle alléer et karakteristisk område. Der er få bygninger som alle indgår i bygningskomplekset omkring Vallø Slot.

## Beliggenhed og afgrænsning

Karakterområdet ligger i den nordvestlige del af kommunen og strækker sig ind i Køge Kommune. Mod øst afgrænses området af et åbent landbrugslandskab i mindre skala med flere levende hegn og flere ejendomme.



En af de gamle alléer som leder op til Vallø Slot.

## Landskabskarakteren

Herregårdslandskabet er sammensat af store markflader, store skove og gamle alléer. De store skovområder og enkelte store marker giver sammen med de gamle alléer et karakteristisk område. Der er få bygninger som alle indgår i bygningskomplekset omkring Vallø Slot. Vallø Slot består af en driftsgård, som er den moderne gård, og det gamle bygningskompleks omkring slottet. Der er en gammel slotspark med søer, plæner og solitære træer i tilknytning til slottet.

## Landskabskarakterens oprindelse

Oprindelsen går tilbage til før udskiftningstiden. Landskabet har ikke forandret sig væsentligt siden skove og alléer blev etableret. Der er dog tilføjet en del jagtremiser, der er plantet omkring 1980-90'erne.



Vådområde i skoven.

## Naturgrundlag

### Geomorfologi

Det er overvejende moræneflade, men en mindre del af området har dødisrelief.

### Jordtype

Karakterområdet består hovedsageligt af moræneler med forekomster af organiske jordtyper som tørv og gytje. Omkring Vallø Slot er der desuden forekomster af smeltevandsgrus og -sand.

### Terræn

I den sydlige del af området er terrænet fladt og lavtliggende. Den midterste del er småbakket og den nordligste del er let bølget og faldende ned mod Køge Bugt.

### Vandelementer

Der er mange grøfter og flere vådområder i skovene. Omkring Vallø Slot er der flere søer og en voldgrav.



Voldgraven ved Vallø Slot.

## Kystrelaterede naturgeografiske forhold

### Farvandsområde

Området grænser ud til Køge Bugt i nabokommunen Køge. Det vil derfor ikke blive beskrevet her.



*Kohave Banke, skovbryn og højspændingsledninger.*

## Arealanvendelse

### **Bevoksningsstruktur**

Hele den sydlige del af området dækkes af skov med enkelte lysninger, hvor der er vådområder. I skovene er der mange gamle træer, som giver karakter og vidner om skovens alder. I den nordlige del af området veksler landskabet mellem skov og store marker. Alle veje der leder til Vallø Slot omkranses af gamle lindealléer. Midt på markerne ligger små jagtremiser med buske og træer. Der er stort set ingen levende hegn i området (inden for Stevns Kommune).

### **Dyrkningsform**

Skovene dyrkes med renafdrift og genplantning af små parceller. Det giver en varieret skov, selvom hver parcel fremstår homogent, fordi alder og træart er forskellig fra parcel til parcel.

Markerne dyrkes dels intensivt med et-årige afgrøder og dels ekstensivt med græssende får.

### **Bebyggelsesstruktur**

Vallø Slot -det gamle slot med slotsgade, kro og tjeneboliger, er den vigtigste bebyggelse i området. Dertil kommer Vallø Hovedgård, som er det moderne landbrugsbyggeri til drift af marker og skove. Det ligger lige syd for slotsbebyggelsen.

Desuden ligger der nogle enkelte huse i skovens kanter og en stationsbygning ved Vallø Station.

### **Kulturhistoriske helheder og enkeltelementer**

Vallø Slot med omgivelser udgør et hovedgårdsejerlav som er velbevaret.

### **Tekniske anlæg**

Gennem området løber en jernbane og højspændingsledninger. Vallø Hovedgård rummer store driftsbygninger og tre siloer.



*Bøgeskov med tydelige jagtinteresser.*





*Kohave Banke, skovbryn og højspændingsledninger.*



*Beplantning af lærk i randen af en tom skovparcel.*



*En ung skovplantning.*



*Et vådområde danner en lille lysning i skoven.*



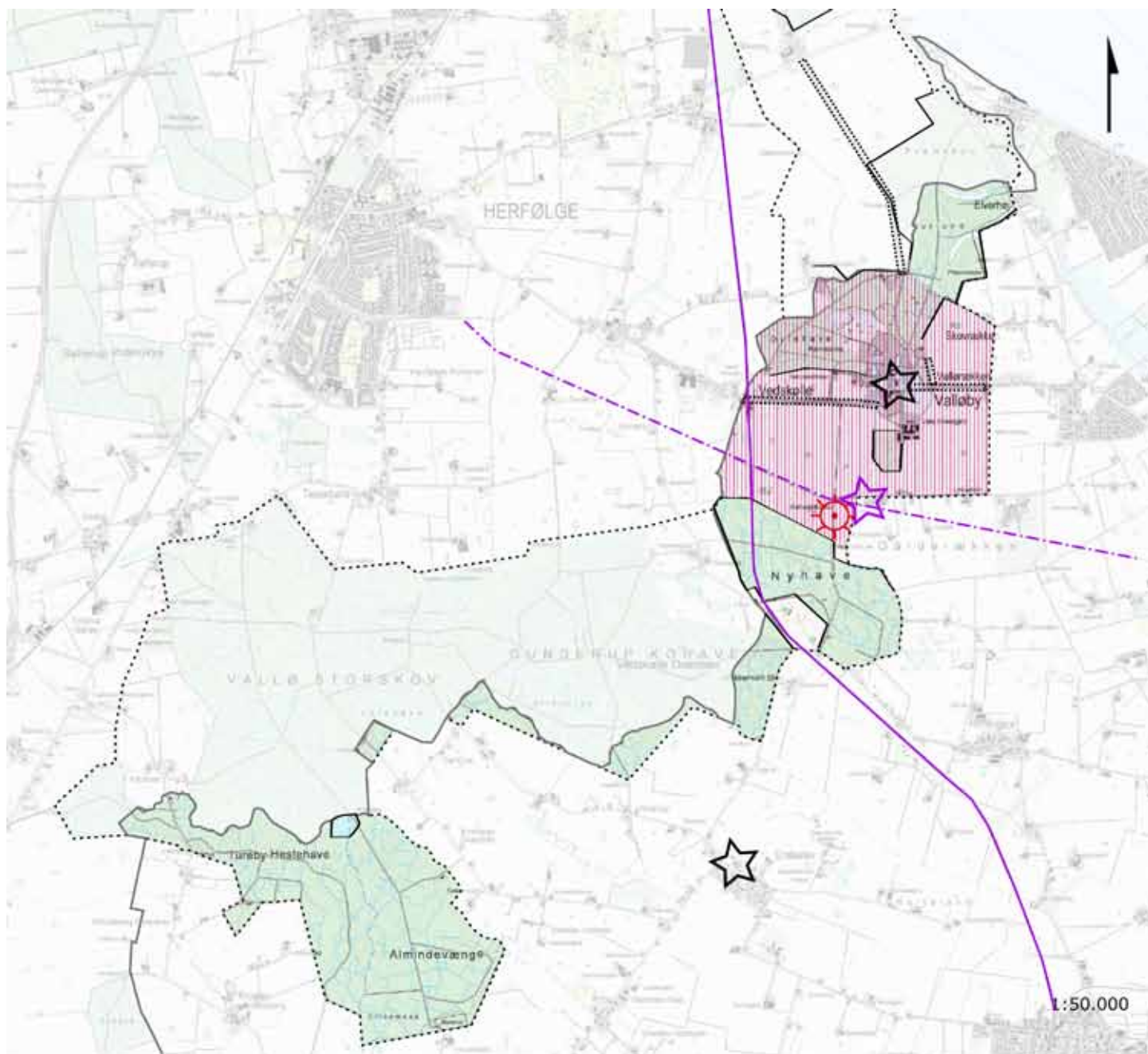
*Få steder findes eksempler på stævningskov.*



*Der er også plads til juletræsproduktion.*



*Unge asketræer.*



## Rumlige og visuelle forhold



### Visuelle barrierer

-  Skovbryn
-  Byfront
-  Terræn






### Oplevelsesrige delområder

-  Kulturmiljø
-  Naturmiljø

### Vigtige udsigtsforhold

-  Udsigtspunkt
-  Langt udsyn (evt. til orienteringspunkt)

### Dominerende enkeltelementer

-  Bygninger og anlæg (kulturhistorisk)
-  Allé
-  Markant terrænform
-  Bygninger og anlæg (industriel)
-  Højspændingsledning
-  Teknisk anlæg lineært (vej, jernbane)
-  Teknisk anlæg
-  Landskabskarakterområde
-  Kommunegrænse
-  Kystforlandsgrense



Teknisk påvirkning, højspænding og drivhuse.

## Rumlige og visuelle forhold

### Karaktergivende landskabselementer og rumlige visuelle forhold

Karaktergivende er de præcise, retlinede skovbryn og de gamle alléer. Vallø Slot kan ses mange steder fra og er det karaktergivende omdrejningspunkt.

Skovene danner rumlige afgrænsninger mellem det åbne landskab med stor skala og det lukkede landskabsrum med få små lysninger.

### Oplevelsesrige delområder og enkeltelementer

Vallø Slot, slotsparken og miljøet i Slotsgade er et oplevelsesrigt delområde.

### Påvirkning fra tekniske anlæg, byudvikling eller andre landskabselementer

Højspændingsledninger går igennem området. De ses ikke så mange steder fra pga. skovene og bakkerne i området. Men ved Kohave Banke hvor de krydser, er der yderligere en teknisk påvirkning fra en gård i naboområdet, som har drivhuse og andre driftsbygninger. Jernbanen påvirker landskabet ubetydeligt, fordi anlægget er småt og følger terrænets form, kun ved stationen træder den tydeligt frem med stationsbygning, perron og signalanlæg.

### Visuelle relationer til naboområdet

Grundet de mange skove er de visuelle relationer til naboområderne begrænsede. Fra Kohave Banke kan man se gårderækken.



En af de gamle lindealléer.



Slotsparken.



Vallø Station.



Slotsgade.

## Nøglefunktioner, udviklingstendenser og planlagte ændringer

### Nøglefunktioner

Nøglefunktioner for opretholdelse af landskabskarakteren er landbrug og skovdrift og fortsat pleje af parken samt fortsat vedligeholdelse af de historiske bygninger.

### Udviklingstendenser

Dette karakterområde har ikke ændret sig i særlig grad de sidste hundrede år. Som det fremgår af kortene på side 169 har skovene haft samme form og udstrækning. Ved Vallø Slot er der kommet nye driftsbygninger til i form af Vallø Hovedgård. Vandløb, søer og vådområder er stort set uforandrede. En del levende hegn lige syd for Vallø Slot er fjernet, så markerne er blevet større. På markerne er de små vandhuller og lavninger udnyttet og udvidet til små jagtremiser med træer og buske. Jagtremiserne bryder de store markflader.

### Planlagte ændringer

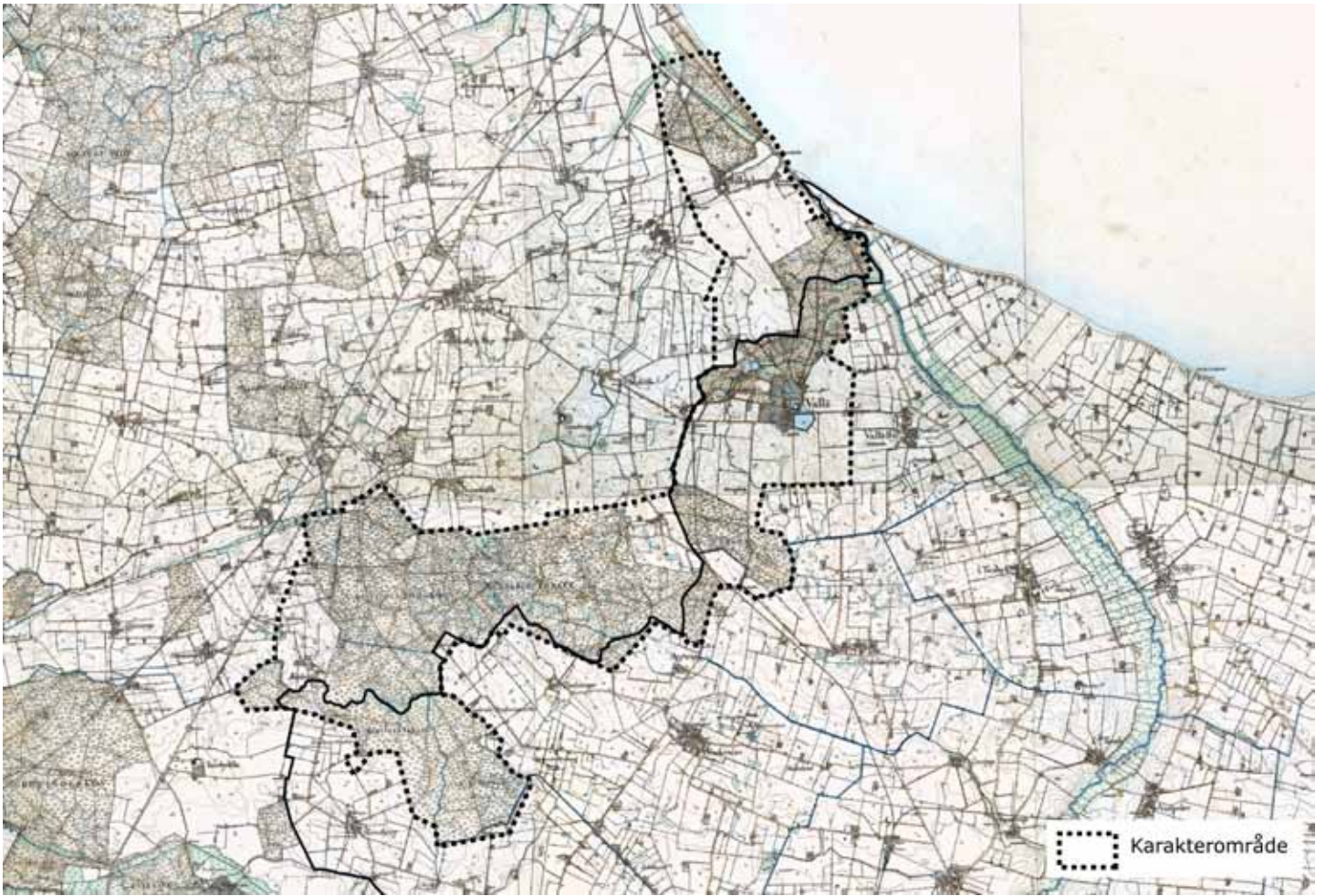
I Kommuneplan 09 er alle områder som ikke er skovdækkede udpeget som skovminusområder. Det vil sige at kommuneplanen ønsker at bevare skovbrynene og de åbne arealer.



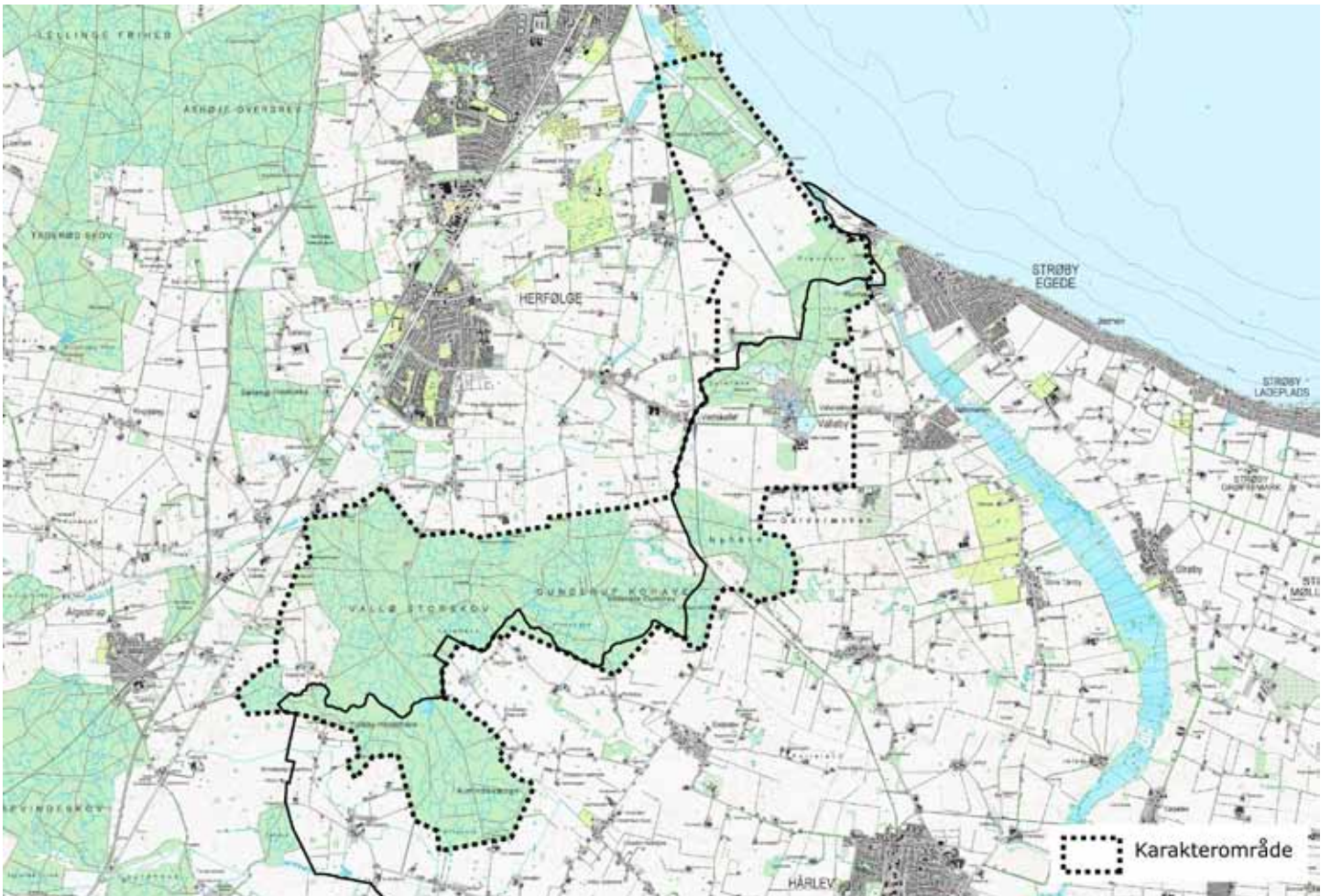
En af de gamle lindealléer som markerer vejen op til Vallø Slot.



Vejen langs slotsparken.



Høje Målebordsblade, målt i 1892.



Topografisk kort fra 2008 (DTK/Kort25).

# Vurdering

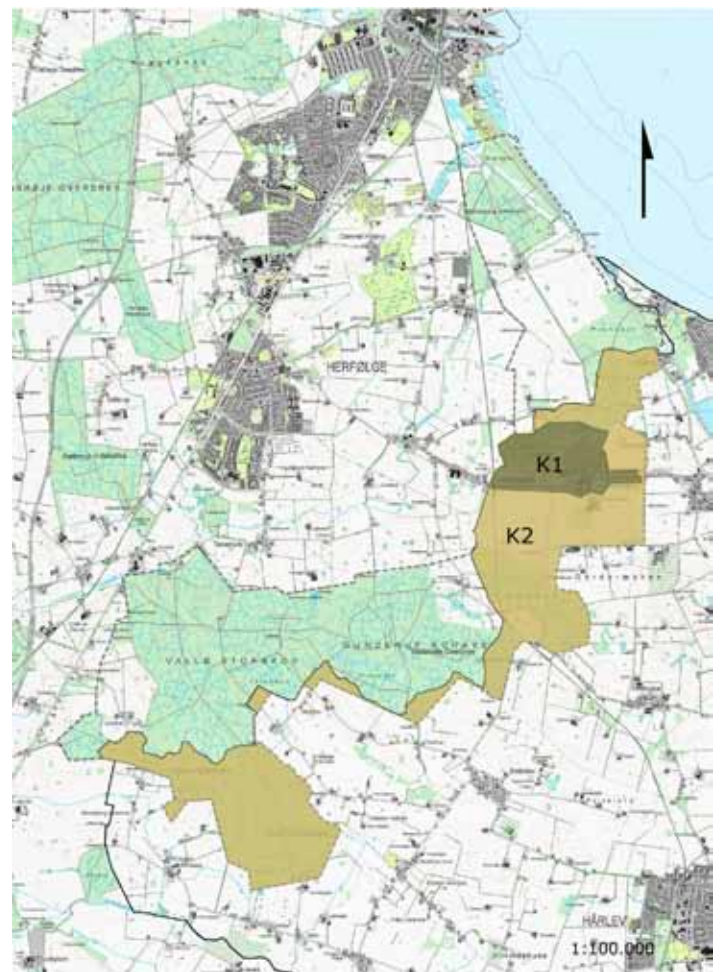
## Karakterstyrke

### Særligt karakteristiske områder

**K1:** Vallø Slot med parkomgivelser og alléer er et særligt karakteristisk herregårdslandskab.

### Karakteristiske områder

**K2:** Området er et karakteristisk herregårdslandskab. Skovene er formodentlig plantet der, hvor jorden har været vanskelig at dyrke på grund af vand, hvilket underbygges af de mange grøfter, som stadig vedligeholdes.

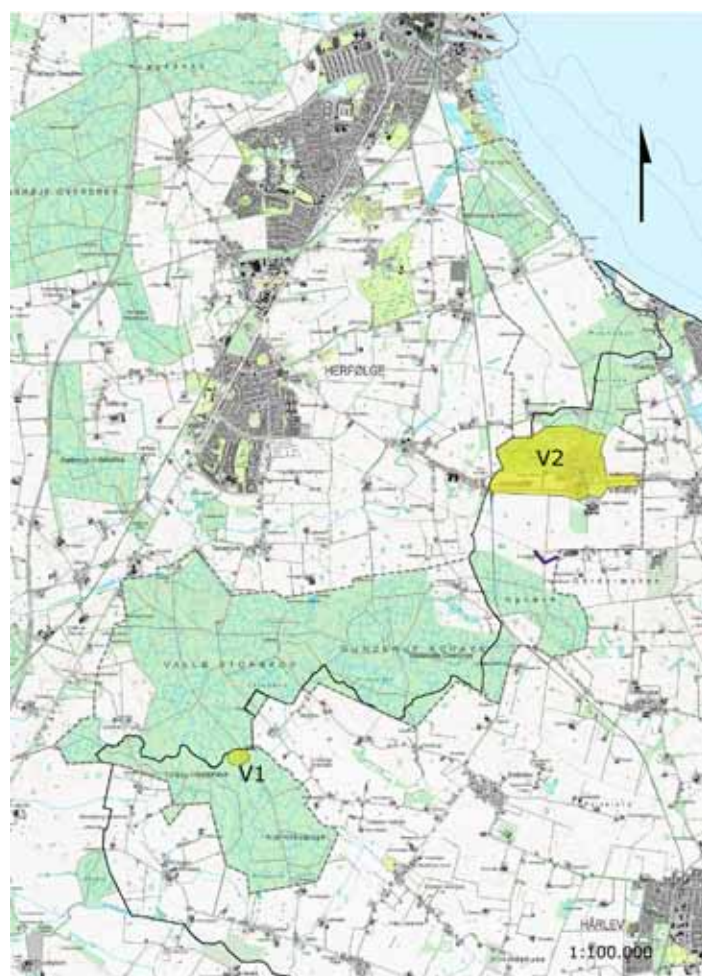






## Særlige visuelle oplevelsesmuligheder

**V1:** Skovvejen omkranses pludselig af et kort stykke allé af gamle store træer. Mod syd er der et stort vådområde i en lysning. Den tætte dyrkningskov åbner op til et mere naturpræget område.

**V2:** Vallø Slot er et renæssanceslot. Slotsgaden, voldgraven, parken og skoven danner et fint komponeret miljø, som giver mulighed for mange særlige visuelle oplevelsesmuligheder.

Der er god udsigt fra Kohave Banke over det bakkede landskab.



-  Særlige visuelle oplevelsesmuligheder
-  Udsigt
-  Karakterområde
-  Kommunegrænse

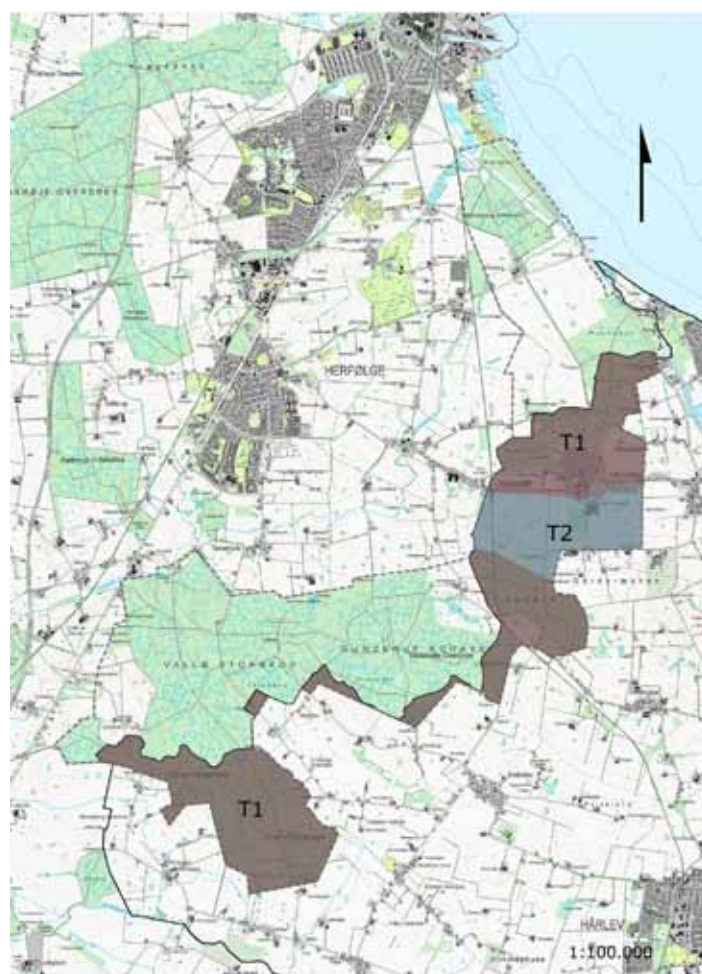
## Tilstand

### Områder i god tilstand

**T1:** Området er meget intakt; det er godt vedligeholdt og helt uforstyrret.

### Områder i middel tilstand

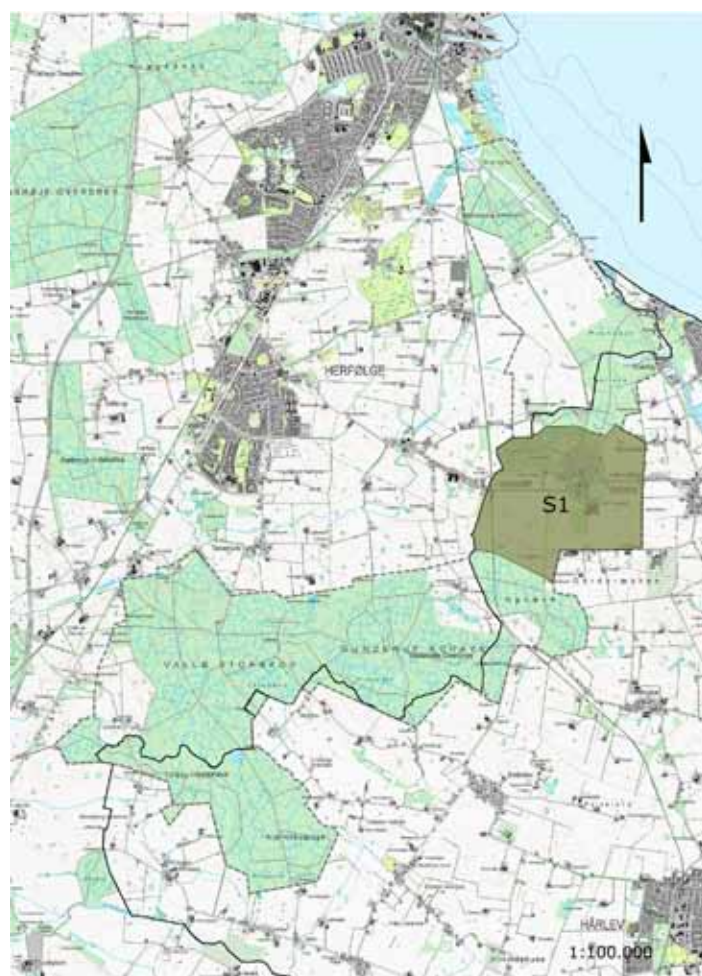
**T2:** Området har udviklet sig lidt gennem årene. Vallø Hovedgård er bygget til og jagtremiser er plantet. Derfor er området ikke helt intakt. Det er godt vedligeholdt men forstyrres af højspændingsledningerne som krydser henover området.





## Sårbarhed

**S1:** Det åbne landskab er sårbart overfor yderligere beplantning og bebyggelse samt tekniske anlæg. Området omkring Vallø Slot er helt centralt for karakterområdet og for oplevelsen af stedet og landskabet. Det er vigtigt at slottet fortsat kan ses på afstand.



 Særligt sårbart

 Karakterområde

 Kommunegrænse

# Anbefalinger

## Anbefalinger til områdets planlægning og forvaltning

Karakterområdet er helt særligt fordi det ikke har ændret sig i mange hundrede år. Det bør derfor bevares så vidt muligt.

**A1:** Området bør bevares og udpeges som særligt kulturmiljø. Det helt særlige landskab omkring Vallø Slot bør ikke ændres, hverken med skovrejsning, opstilling af vindmøller/master eller med nybyggeri.

**A2:** Skovene er dele af det store skovområde, som ligger på tværs over kommunegrænsen. Det anbefales at udpege området til uforstyrret landskab i sammenhæng med skovområdet i Køge Kommune. Skovene bør ikke ændres i udstrækning eller udseende. Skoven er primært løvskov, hvilket det bør vedblive at være.

